**Прайс - лист компании «ТКС»**

**Строительство коттеджей**

|  |
| --- |
| **Прайс лист на строительные услуги** |
| **Земельные работы** |  |  |
| Планировка участка | от 120 руб. | м² |
| Разбивка осей котлована | от 120 руб. | м² |
| Выемка грунта в ручную | от 550 руб. | м³ |
| Выемка грунта механически, без вывоза | от 1400 руб. | м³ |
| Зачистка дна и стенок котлована и траншей в ручную | от 350-500 руб. | м³ |
| Устройство песчаных оснований и подушек в ручную | от 120 руб. | м² |
| Обратная засыпка грунта с уплотнением вручную | от 350 руб. | м³ |
| Обратная засыпка грунта с уплотнением механическим способом | от 500 руб. | м³ |
| Перемещение грунта не более 30м | от 600 руб. | м³ |
| ***Работы по металлу*** |  |  |
| Вязка арматурных каркасов | 160 руб. | м.п. |
| Изготовление и монтаж металлоконструкций(колонны,фермы,балки и др.) | 21000 руб. | т. |
| Усиление проема (штроба,металл) | 1500 руб. | м² |
| Вырезка проема | 1200 руб. | м² |
| Покраска несущих поверхностей металлоконструкций | 60 руб. | м.п. |
| ***Бетонные работы*** |  |  |
| Укладка бетонна из бетономиксера | 1700 руб. | м³ |
| Укладка бетона из бетономешалки | 2000 руб. | м³ |
| Устройство опалубки | от 150 руб. | м.п. |
| Монтаж Фундаментных блоков ФБС с заполнением швов | от 650 руб. | шт. |
| Обмазочная вертикальная гидроизоляция фундаментов битумом | 90 руб. | м² |
| Оклеечная вертикальная гидроизоляция фундаментов(1-слой) | 150 руб. | м² |
| ***Кладочные работы*** |  |  |
| Кладка стен из ракушняка | от 25 руб. | шт. |
| Кладка стен из пеноблоков | от 1500 руб. | куб |
| Монтаж плит перекрытий с заполнением межплиточных швов | от 700 руб. | шт. |
| ***Кровельные работы*** |  |  |
| Монтаж мауэрлата | 80 руб. | м/п |
| Монтаж стропильной системы | от 300 руб. | м² |
| Монтаж контррейки | 45 руб. | м² |
| Монтаж обрешотки | 90 руб. | м² |
| Монтаж пароизоляции | 45 руб. | м² |
| Монтаж гидроизоляции | 30 руб. | м² |
| Утепление кровли мин. вата (50мм) | 80 руб. | м² |
| Монтаж ОSB-плиты (с заделкой швов) | 120 руб. | м² |
| Металлочерепица (с комплектующими) | 250 руб. | м² |
| Композитная металлочерепица (с комплектующими) | 600 руб. | м² |
| Битумная черепица (с комплектующими) | 400 руб. | м² |
| Шифер (с комплектующими) | 230 руб. | м² |
| Полимерная черепица (с комплектующими) | от 300 руб. | м² |
| Натуральная черепица (с комплектующими) | от 350 руб. | м² |
| Еврорубероид (1 слой/2 слоя) | 120-150 руб. | м² |
| Профнастил (с комплектующими) | 190 руб. | м² |
| Подшива короба соффитом (800 мм/свыше) | 200-250 руб. | м/п |
| Установка водосточной системы | 150 руб. | м/п |
| ***Дополнительные кровельные работы*** |  |  |
| Армированный пояс на кровле | 400 руб. | м/п |
| Демонтаж старого покрытия | 100 руб. | м² |
| Демонтаж обрешетки, стропильной системы | 60 руб. | м² |
| Наращивание кобылок на свесы дома | 80 руб. | шт. |
| Монтаж лобовой доски | 120 руб. | м/п |
| Подшив свесов кровли доской (50 мм) | 100 руб. | м/п |
| Установка мансандровских окон | 1800 руб. | шт. |
| Монтаж зонтов на оголовки труб | 450 руб. | шт. |
| Монтаж снегодержателей | 90 руб. | м/п |
| Монтаж примыканий вент. каналов и дымоходов | 150 руб. | м/п |
| Монтаж/демонтаж строительных лесов | 50 руб. | м² |